

# POŽÁRNÍ ŘÁD BYTOVÉHO DOMU

## Úvodní ustanovení

- 1) Tento požární řád upravuje režim v bytových domech BD Dubina II. v xxx, xxx. Specifický charakter požadavků na zajištění požární bezpečnosti vyžaduje i od uživatelů přísnější dodržování zásad požární bezpečnosti daných obecně závaznými předpisy na úseku požární ochrany.

## Každý uživatel bytu je povinen

- 1) Každý nájemce bytu je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil zdraví, život osob a majetek. V bytě a společných prostorech nesmí být ponechán bez dozoru žádný elektrický a plynový spotřebič bez náležitého zajištění uvedeného v návodě k použití.
- 2) Seznámit se s protipožárními předpisy pro objekt, ve kterém bydlí, znát účel a rozmístění jednotlivých protipožárních zařízení (požární hydranty, přenosné hasicí přístroje) a hlavních uzávěrů všech druhů energií (voda, plyn a elektřina, které jsou umístěny v INP (1PP), dále dle označení).
- 3) Počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů, zejména při používání tepelných elektrických, plynových a jiných spotřebičů, při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek a při manipulaci s otevřeným ohněm.
- 4) Udržovat trvale volně přístupné požární hydranty, přenosné hasicí přístroje.

## Je zakázáno

- 1) Provádět v bytech a nebytových prostorech práce, které mohou vést ke vzniku požáru, pokud osoby provádějící tuto činnost nemají odbornou způsobilost požadovanou pro výkon takových prací dle zvláštních předpisů.
- 2) Poškozovat nebo zneužívat hasicí přístroje nebo jiné věcné prostředky požární ochrany.
- 3) Zastavovat jakkoli či omezovat přístup k přenosným hasicím přístrojům, nástěnným hydrantům a k hlavním uzávěrům medií.
- 4) Je zakázáno kouření a používání otevřeného ohně ve společných prostorách domu (sklepy, schodiště, chodby).
- 5) V bytě a společných prostorech není dovoleno provádět jakékoliv činnosti s hořlavými kapalinami požárně nebezpečnými chemikáliemi, kyselinami a lahvemi se stlačenými plyny.
- 6) Garážovat jednostopá motorová vozidla ve společných prostorách.

## Společné komunikace

- 1) **Schodiště a chodby a jiné komunikační prostory nesmí být zastavovány nebo nesmí být zužována jejich průchozí šíře nábytkem (např. botníky), kočárky, květinami nebo jinými hořlavými předměty a materiály.**
- 2) Veškeré společné komunikace slouží jako únikové cesty, proto musí být trvale volné a přístupné.

## Sklepy a odkládací prostory

- 1) V kočárkárnách, kolárnách a sklepních kójích musí být zachován pořádek a čistota. Nesmí zde být skladovány hořlavé kapaliny, požárně nebezpečné chemikálie, pohonné hmoty, kyseliny, lahve se stlačenými plyny atd., a to ani na přechodnou dobu.
- 2) Do těchto prostorů není dovoleno vcházet s otevřeným nechráněným plamenem.

## Závěrečná ustanovení

- 1) Tento domovní řád je vyvěšen v každém vchodě bytového domu.

*Požární řád byl schválen představenstvem Bytového družstva Dubina II. dne 15. 3. 2014 a nabyl účinnosti dnem 15. 3. 2014.*